

«УТВЕРЖДАЮ»
Министр
имущественных и земельных
отношений Тульской области

М.Ю. Пантелеев

« 14 » октября 2020 г.

А К Т

проверки эффективности использования и обеспечения сохранности
имущества Тульской области государственным учреждением культуры
Тульской области «Объединение центров развития культуры»

г.Тула

«14» октября 2020 г.

Во исполнение Плана проверок на 2020 год, утвержденного распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Тульской области от 27.12.2019 № 4836, в соответствии с приказом министерства имущественных и земельных отношений Тульской области от 21.09.2020 № 82 консультантом отдела контрольной работы Амелькиной И.В. проведена выездная проверка эффективности использования и обеспечения сохранности имущества Тульской области, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением культуры Тульской области «Объединение центров развития культуры».

Проверка проводилась с выездом на место, по документам, представленным правообладателем, и сведениям из реестра государственного имущества Тульской области.

Проверяемый период: 2019 год, январь-август 2020 года.

Срок проведения проверки: с 24.09.2020 по 30.09.2020.

Общие сведения о проверяемом учреждении

Государственное учреждение культуры Тульской области «Объединение центров развития культуры» зарегистрировано в качестве юридического лица 30.12.2013.

Полное наименование: государственное учреждение культуры Тульской области «Объединение центров развития культуры» (далее – Учреждение).

Сокращенное наименование: ГУК ТО «ОЦРК».

Организационно-правовая форма: государственное учреждение.

Тип Учреждения: автономное.

Место нахождения Учреждения: Тульская область, г.Тула, ул.9 Мая, д.16.

В соответствии со ст. 5 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» Учреждение внесено в

Единый государственный реестр юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) с присвоением основного государственного регистрационного № 1137154041067.

В соответствии со ст. 84 Налогового кодекса Российской Федерации, Учреждение состоит на учете в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 12 по Тульской области с присвоением идентификационного номера налогоплательщика – 7104523449.

Устав Учреждения и изменения к нему утверждены приказами министерства культуры Тульской области от 17.04.2019 № 55, 06.11.2019 №204, 11.02.2020 №42 и согласованы с органом по управлению государственным имуществом Тульской области.

Целью деятельности Учреждения является культурная деятельность, выявление, изучение, сохранение, использование, развитие и популяризация объектов нематериального культурного наследия народов России в области традиционной народной культуры, художественного творчества и любительского искусства, создание и улучшение условий для реализации гражданами, проживающими на территории Тульской области гарантированных государством прав на участие в культурной деятельности и равного доступа к знаниям, информации, культурным ценностям и благам.

Учредителем и собственником имущества Учреждения является Тульская область.

Функции и полномочия учредителя осуществляет министерство культуры Тульской области (далее – Учредитель), которое исполняет полномочия главного распорядителя бюджетных средств.

Функции и полномочия собственника имущества Учреждения в соответствии с п.2.3 устава осуществляет министерство имущественных и земельных отношений Тульской области (далее – Министерство).

Директором Учреждения является Арбекова Е.Н. (ГРН записи в ЕГРЮЛ 2157154038810 от 15.01.2015).

Согласно выписке из ЕГРЮЛ от 01.10.2020 в Учреждении отсутствуют филиалы и представительства.

ПРОВЕРКОЙ УСТАНОВЛЕНО:

1. Имущество учреждения, источники его формирования, учет.

1.1. Состав и структура основных средств учреждения, учитываемых в реестре имущества Тульской области.

Имущество, учтенное на балансе Учреждения, является государственной собственностью Тульской области и внесено в реестр государственного имущества Тульской области.

Карте правообладателя присвоен № 3.1.000000645.

По состоянию на 01.10.2020 в реестре государственного имущества Тульской области за Учреждением учтено 13 объектов недвижимого имущества, в том числе 2 земельных участка, сведения о которых представлены в таблице:

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Литер	Этажность/этаж	Площадь/протяженность (кв.м/м)	Балансовая стоимость (тыс. руб.)	Наличие государственной регистрации	
						права собственности Тульской области	права оперативного управления (постоянного (бессрочного) пользования) Учреждения
Тульская область, г. Тула, ул. 9 Мая, д.1а							
1.	земельный участок (кад.№: 71:30:020401:3165)	-	-	4 795,0	3 845,6	71-71-01/121/2013-502 от 20.08.2013	71-71/001-71/001/143/2015-580/1 от 28.09.2015
2.	здание гаража (кад.№:71:30:020401:5027)	В	1	121,0	81,8	71-71-01/007/2011-012 от 09.02.2011	71-71/001-71/001/047/2015-342/1 от 25.02.2015
3.	здание гаража: (кад.№: 71:30:020401:5028)	Г3	2	219,5	132,2	71-71-01/007/2011-010 от 09.02.2011	71-71/001-71/001/047/2015-341/1 от 25.02.2015
4.	здание киновидеофонда (кад.№: 71:30:020401:5024)	А А1 А2		900,0	1328,5	71-71-19/004/2011-504 от 15.07.2011	71-71/001-71/001/047/2015-346/1 от 25.02.2015
5.	здание фильмохранилища (кад.№: 71:30:020401:5026)	Г	1	88,4	3 866,0	71-71-01/007/2011-013 от 09.02.2011	71-71/001-71/001/047/2015-339/1 от 25.02.2015
6.	склад фильмобазы (здание, кад.№: 71:30:020401:5025)	Д		46,7	47,4	71-71-01/007/2011-011 от 08.02.2011	71-71/001-71/001/047/2015-344/1 от 25.02.2015
Тульская область, г. Тула, ул. 9 Мая, д.1б							
7.	земельный участок (кад.№: 71:30:020401:54)	-	-	2 357,0	3 822,5	71-71/001-71/001/143/2015-579/1 от 28.09.2015	71-71/001-71/001/093/2015-719/1 от 23.06.2015
8.	здание гаража (кад.№: 71:30:040214:643)	Г1 г		46,6	259,0	71:30:040214:643-71/001/2019-1 от 21.06.2019	71-71/001-71/001/047/2015-338/1 от 25.02.2015
9.	административно-производственное здание (кад.№: 71:30:040214:619)	Б б	2	745,4	2 432,5	71-71-01/021/2009-587 от 24.07.2009	71-71/001-71/001/047/2015-337/1 от 25.02.2015
10.	здание проходной (кад.№: 71:30:040214:654)	В В1	1	24,8	1,4	71-71-01/021/2011-659 от 26.07.2011	71-71/001-71/001/047/2015-335/1 от 25.02.2015
11.	здание сарая (кад.№: 71:30:040214:606)	Г4	1	55,9	44,2	71-71-01/021/2011-658 от 26.07.2011	71-71/001-71/001/047/2015-334/1 от 06.03.2015
Тульская область, г. Тула, ул. 9 Мая							
12.	система теплоснабжения административного здания ГУК ТО «Дом народного творчества» (сооружение, кад.№: 71:30:020401:5693)	-	-	41,0	425,5	71:30:020401:5693-71/001/2017-1 от 14.03.2017	71:30:020401:5693-71/001/2017-2 от 07.12.2017

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Литер	Этажность/этаж	Площадь/протяженность (кв.м/м)	Балансовая стоимость (тыс. руб.)	Наличие государственной регистрации	
						права собственности Тульской области	права оперативного управления (постоянного (бессрочного) пользования) Учреждения
13.	трасса теплосети к зданиям «Киноvideофонда» (сооружение, кад.№:: 71:30:020401:5691)	-	-	141,0	2 629,0	71:30:020401:5691-71/001/2017-1 от 14.03.2017	71:30:020401:5691-71/001/2017-2 от 07.12.2017

Как видно из таблицы 1 право собственности Тульской области и право оперативного управления Учреждения зарегистрировано в соответствии со ст.131 Гражданского кодекса Российской Федерации на все объекты недвижимого имущества.

Вместе с тем по данным Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) учтены сведения о следующих объектах:

- о здании киноvideофонда с кадастровым номером: 71:30:040214:603 площадью 86,3 кв.м с расположенным в нем помещением с кадастровым номером: 71:30:040214:798, здании киноvideофонда с кадастровым номером: 71:30:040214:617 площадью 171,8 кв.м. с расположенным в нем помещением с кадастровым номером: 71:30:040214:803, здании киноvideофонда с кадастровым номером: 71:30:040214:622 с расположенными в нем помещениями с кадастровыми номерами: 71:30:040214:804, 71:30:040214:805 по адресу: Тульская область, г.Тула, Привокзальный район, ул. 9 Мая, д.1а. Сведения об указанных объектах недвижимости имеют статус «актуальные, ранее учтенные». Право собственности и другие вещные права на объекты не зарегистрировано. При этом на территории имущественного комплекса Учреждения находится только одно здание киноvideофонда (с кадастровым номером: 71:30:020401:5024) площадью 900,0 кв.м., на которое зарегистрировано право собственности Тульской области от 15.07.2011 и право оперативного управления Учреждения от 25.02.2015;

- о здании мастерских с кадастровым номером: 71:30:040214:584 площадью 13,1 кв.м с расположенным в нем помещением с кадастровым номером: 71:30:040214:679 по адресу: Тульская область, г.Тула, Привокзальный район, ул. 9 Мая, д.1б. Сведения об указанных объектах недвижимости имеют статус «актуальные, ранее учтенные». Право собственности и другие вещные права на объекты не зарегистрировано. По данным технического паспорта от 19.04.2006 на комплекс нежилых строений по адресу: Тульская область, г.Тула, Привокзальный район, ул. 9 Мая, д.1б содержатся сведения о здании мастерской (лит.Д) площадью 13,1 кв.м. При этом в настоящее время на территории имущественного комплекса Учреждения здание мастерской отсутствует.

До настоящего времени Учреждением не проведены мероприятия по исключению вышеуказанных объектов недвижимости из ЕГРН.

Проверкой соответствия сведений реестра имущества Тульской области об объектах недвижимости данным бухгалтерского учёта Учреждения расхождений не установлено.

1.3. Особо ценное движимое имущество Учреждения.

В проверяемом периоде действовали перечни особо ценного движимого имущества Учреждения, утвержденные приказами Учредителя от 05.08.2020 № 125, 31.07.2020 №119, 24.09.2019 № 168, 13.06.2019 №72-ахч, 21.03.2018 № 37. Перечни особо ценного движимого имущества Учреждения разработаны в соответствии с видами особо ценного имущества автономных и бюджетных учреждений, подведомственных министерству культуры Тульской области, предусмотренными приказом Учредителя от 19.12.2017 № 196.

Перечень особо ценного движимого имущества Учреждения представлен 29 объектами общей балансовой стоимостью 16 834,2 тыс.руб. Проверкой соответствия действующего перечня особо ценного движимого имущества данным бухгалтерского учета Учреждения расхождений не установлено.

Следует отметить, что светодиодный экран (инв.№ 4101340305) принят к бухгалтерскому учету 19.05.2020, арочный шатер (инв.№ 8101380098) - 16.08.2019. Вместе с тем Учреждение обратилось к Учредителю по вопросу внесения изменений в перечень особо ценного движимого имущества письмом от 07.07.2020 в части внесения светодиодного экрана, письмом от 17.09.2019 в части внесения арочного шатра. Указанные факты свидетельствуют о нарушении Учреждением срока, установленного п.11 Порядка определения видов и перечней особо ценного движимого имущества автономных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в собственности Тульской области, и бюджетных учреждений Тульской области, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 19.02.2015 № 77 (далее - Порядок определения перечней особо ценного движимого имущества).

Указанным пунктом предусмотрено, что при принятии автономным учреждением, которое создано на базе имущества, находящегося в собственности Тульской области, и (или) бюджетным учреждением Тульской области на баланс имущества, подлежащего включению в перечень особо ценного движимого имущества, а также при выбытии в установленном законодательством порядке с балансового учета учреждения такого имущества соответствующее учреждение в течение 15 календарных дней с момента поступления либо выбытия указанного имущества направляет предложения о внесении изменений в перечень особо ценного движимого имущества учреждения соответствующему лицу, уполномоченному на утверждение перечня особо ценного движимого имущества. Указанное лицо в течение 15 календарных дней с даты получения соответствующих предложений утверждает перечень особо ценного движимого имущества (вносит изменения в утвержденный перечень особо ценного движимого имущества учреждения) либо возвращает представленные документы с мотивированными возражениями в тот же срок.

В проверяемом периоде Учреждением проведены мероприятия по передаче особо ценного движимого имущества - напольного информационного терминала

(инв.№ 414000180) ГУК «Объединение «Историко-краеведческий и художественный музей» на основании распоряжения Министерства от 06.05.2019 № 1725, в связи с чем письмом от 14.06.2019 Учреждение обратилось к Учредителю об исключении из перечня выбывшего основного средства с нарушением срока, установленного п.11 Порядка определения перечней особо ценного движимого имущества автономных учреждений.

Также в перечне особо ценного движимого имущества Учреждения, утвержденным приказом Учредителя от 13.06.2019 №72-ахч содержатся сведения о 2 основных средствах: (сервере (инв.№ 414000264) балансовой стоимостью 102,4 тыс.руб., цифровом фотоаппарате (инв.№ 414000251) балансовой стоимостью 104,0 тыс.руб.)). Вместе с тем в перечне, утвержденном приказом Учредителя от 24.09.2019 №168, сведения об указанных объектах отсутствуют. По данным бухгалтерского учета Учреждения данные основные средства учтены на счете 101.34 «Машины и оборудование - иное движимое имущество учреждения». Однако Учреждение не обращалось к учредителю с предложением об исключении из перечня особо ценного движимого имущества в связи с его выбытием в порядке, установленном п.11 Порядка определения перечней особо ценного движимого имущества. Указанный факт свидетельствует о нарушении порядка внесения изменений в перечень особо ценного движимого имущества Учреждения.

По результатам анализа действующего перечня особо ценного движимого имущества, установлено, что по данным бухгалтерского учета Учреждения по состоянию на 01.10.2020 в составе основных средств - иного движимого имущества отсутствуют активы балансовой стоимостью более 500 тыс.руб, которые подлежат включению в перечень особо ценного движимого имущества учреждения в соответствии с п.9 Порядка определения перечней особо ценного движимого имущества.

2. Учёт государственного имущества и обеспечение его сохранности

2.1. Бухгалтерский учёт имущества Учреждения. Состав и движение основных средств. Использование объектов движимого имущества.

Бухгалтерский учет в Учреждении ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», Единым планом счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкцией по его применению, утвержденными Приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н (далее - Инструкция №157н), Планом счетов бухгалтерского учета автономных учреждений и Инструкцией по его применению утвержденными Приказом Минфина России от 23.12.2010 № 183н, а также в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регуливающими вопросы бухгалтерского учета.

По данным бухгалтерского учета Учреждения стоимость основных средств с учетом начисленной амортизации в разрезе укрупненных групп приведена в таблице:

Таблица 2

(тыс. руб.)

Стоимость основных средств	По состоянию на 01.01.2019		По состоянию на 01.01.2020		По состоянию на 01.09.2020	
	балансовая	остаточная	балансовая	остаточная	балансовая	остаточная
Здания и иные объекты недвижимости	11247,47	6343,75	11247,47	6149,07	11247,47	6019,29
Машины и оборудование (в т.ч. ОЦДИ)	17050,12	7456,19	17114,03	6213,63	20444,38	7019,57
	11206,40	6484,88	11381,18	5634,92	13211,07	6531,87
Транспортные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Производственный и хозяйственный инвентарь (в т.ч. ОЦДИ)	3665,41	153,84	3666,60	117,10	4219,76	482,62
	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	390,0
Прочие основные средства в т.ч. ОЦДИ)	4410,03	535,07	5768,49	711,41	7075,57	1504,29
	2000,00	400,00	2523,00	488,22	3223,10	1110,15
ИТОГО	36373,03	14488,85	37796,5	13191,2	42987,18	15025,77

Как видно из вышеприведенной таблицы, балансовая стоимость основных средств Учреждения за проверяемый период увеличилась на 18,2% за счет приобретения компьютерной техники, мебели, демонстрационных моделей, костюмов и хозяйственного инвентаря.

Движение (поступление, выбытие) основных средств в проверяемом периоде отражено в нижеприведенной таблице:

Таблица 3

(тыс. руб.)

Движение основных средств	2019 год				2020 год			
	Поступило			Выбыло (в т.ч. перемещено забаланс)	Поступило			Выбыло (в т.ч. перемещено забаланс)
	за счет областного бюджета	за счет внебюджетных средств	безвозмездно		за счет областного бюджета	за счет внебюджетных средств	безвозмездно	
Здания и иные объекты недвижимости	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Машины и оборудование	199,49	284,47	40,00	459,98 (52,59)	3495,06	0,00	0,00	164,61 (91,61)
Транспортные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Производственный и хозяйственный инвентарь	72,43	91,20	0,00	162,44 (92,44)	1092,09	28,38	0,00	567,31 (567,31)

Движение основных средств	2019 год				2020 год			
	Поступило			Выбыло (в т.ч. перемещено забаланс)	Поступило			Выбыло (в т.ч. перемещено забаланс)
	за счет областного бюджета	за счет внебюджетных средств	безвоз- мездно		за счет областного бюджета	за счет внебюд- жетных средств	безвоз- мездно	
Прочие основные средства	1400,00	370,00	0,0	411,67 (45,45)	952,6	535,08	60,80	241,4 (241,4)
ИТОГО	1671,92	745,67	40,00	1034,09	5539,7	563,46	60,80	973,32

В ходе выборочной проверки полноты и своевременности оприходования основных средств установлено следующее. Поступившие объекты основных средств оприходованы по соответствующим счетам бухгалтерского учёта, в соответствии с товарными накладными, актами приема-передачи.

В проверяемом периоде Учреждением проведена работа по списанию основных средств ввиду их непригодности к дальнейшему использованию, а именно:

- 5 павильонов, 2 палаток и склада (лит.Г6, Г7) общей балансовой стоимостью 234,5 тыс.руб. на основании актов о списании от 19.06.2019, 1 приказа Учредителя от 13.06.2019 №70-ахч. Указанный склад относится к объектам движимого имущества согласно справке ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» от 23.03.2015, в связи с чем согласование Министерства на выбытие не требуется. Списанные основные средства утилизированы Учреждением в соответствии с актом от 28.06.2019;

- 4 основных средств компьютерной техники общей стоимостью 46,3 тыс.руб. (в том числе монитора и системного блока общей балансовой стоимостью 17,6 тыс.руб) на основании актов экспертизы технического состояния оборудования от 16.05.2019, актов о списании от 26.07.2019, 1 приказу Учредителя от 25.07.2019 №90-ахч. Следует отметить, что списанные основные средства были утилизированы Учреждением в соответствии с актом приема –передачи отходов от 27.05.2019 ранее оформления актов по их списанию.

Кроме того, Учреждением в 2019-2020 гг. переданы следующие основные средства:

- 6 костюмов общей балансовой стоимостью 201,7 тыс.руб. ГУК ТО «Объединение «Историко-краеведческий и художественный музей» в соответствии с распоряжением Министерства от 15.05.2019 №1855, актами от 21.05.2019;

- 30 основных средств компьютерной техники, информационных терминалов, хозяйственного инвентаря, нематериального актива и брошюр общей стоимостью 1282,1 тыс.руб. (в том числе 2 компьютера в сборе, монитор, системный блок и 2 информационных терминала общей балансовой стоимостью 389,9 тыс.руб.) ГУК ТО «Объединение «Историко-краеведческий и художественный музей» в соответствии с распоряжением Министерства от 06.05.2019 №1725, актами от 20.05.2019.

При этом в указанном распоряжении Министерства содержатся сведения о таких объектах, изымаемых у Учреждения, как конструкция «Усадьба» стоимостью 260,0 тыс.руб, элемент «Ресепшн» стоимостью 89,5 тыс.руб, 2 элемента

«Шестигранник» стоимостью каждый 39,0 тыс.руб.. По информации Учреждения, данные основные средства являются мебелью и ранее были учтены на забалансовом счете Учреждения 02 «Материальные ценности на хранении» ввиду их получения в 2013 году от ГОУ ДПО ТО «Учебно-методический центр по образованию и повышению квалификации работников культуры и искусства» на указанном счете, правопреемником которого является Учреждение в соответствии с постановлением правительства Тульской области от 28.08.2013 №452 «О реорганизации отдельных государственных учреждений Тульской области».

Согласно п.335 Инструкции №157н счет 02 предназначен для учета материальных ценностей учреждения, не соответствующих критериям активов, материальных ценностей, принятых учреждением на хранение, в переработку, материальных ценностей, полученных (принятых к учету) учреждением до момента обращения их в собственность государства и (или) передачи указанного имущества органу, осуществляющему в отношении указанного имущества полномочия собственника (имущество, полученное в качестве дара, бесхозяйное имущество и т.п.). Таким образом, основания для учета вышеуказанных объектов за балансом отсутствовали. Кроме того, объекты соответствовали критериям основных средств и использовались Учреждением на праве оперативного управления в уставной деятельности, однако не были приняты к бухгалтерскому учету на баланс на счет 10100 «Основные средства» в нарушение п.38 Инструкции №157н;

- 2 компьютеров общей балансовой стоимостью 73,0 тыс.руб. ГУ ТО «Центр технического надзора и мониторинга деятельности учреждений культуры Тульской области» в соответствии с распоряжением Министерства от 23.07.2020 №1422, актами от 24.07.2020;

В соответствии с п.9 Федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Учетная политика, оценочные значения и ошибки», утвержденного Приказом Минфина России от 30.12.2017 № 274н, порядок проведения инвентаризации активов, имущества, учитываемого на забалансовых счетах, обязательств, иных объектов бухгалтерского учета утверждается актами субъекта учета, устанавливающими в целях организации и ведения бухгалтерского учета учетную политику субъекта учета;

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств установлен учетной политикой, утвержденной приказом Учреждения от 30.12.2019 №319-ахд. В целях обеспечения сохранности имущества Учреждением ежегодно проводится инвентаризация имущества.

В соответствии с приказом от 07.11.2019 № 272-ахд перед составлением годовой бухгалтерской отчетности Учреждением проведена инвентаризация основных средств, по результатам которой недостач и излишков основных средств не установлено. Кроме того, в соответствии с приказом от 05.06.2020 №74-ахд, 21.01.2020 № 5-ахд Учреждением проведены внеплановые инвентаризации основных средств в связи с увольнением и сменой материально-ответственных лиц, по результатам которых недостач и излишков основных средств не выявлено.

В ходе настоящей проверки проведен внеплановый выборочный осмотр основных средств в присутствии представителя министерства имущественных и земельных отношений Тульской области. Количество основных средств - 74,

балансовая стоимость – 18 289,6 тыс. руб. Осмотренные объекты движимого имущества используются Учреждением по целевому назначению в рамках уставной деятельности за исключением сарая (лит.Г2) и склада (лит.Г9). При осмотре указанных основных средств установлено, что сарай (лит.Г2) по адресу: г.Тула, ул.9 Мая, д.1а фактически отсутствует: разрушены металлические стены с 2-х сторон и крыша, на предполагаемом месте размещены строительные бытовые отходы. Склад (лит. Г9) также фактически отсутствует. Однако Учреждением не проведены мероприятия по выбытию указанных объектов в соответствии с действующим законодательством.

Также в ходе настоящей проверки установлено, что по данным бухгалтерского учета Учреждения отсутствуют сведения о сарае (лит.Г3) по адресу: .Тула, ул.9 Мая, д.1б, навесе рядом со зданием фильмобазы, навесе рядом с административно-производственным зданием. До настоящего времени Учреждением не проведена работа по принятию к бухгалтерскому учету указанного неучтенного имущества.

Проверкой обеспечения сохранности государственного имущества Тульской области, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, нарушений не установлено. Всем основным средствам, сведения о которых учтены по данным бухгалтерского учета Учреждения, присвоены инвентарные номера, они закреплены за материально-ответственными лицами на ответственное хранение в соответствии с договорами о полной индивидуальной материальной ответственности.

2.2 Использование Учреждением объектов недвижимого имущества. Наличие договоров аренды, найма и безвозмездного пользования в Учреждении.

В соответствии со ст.296 Гражданского кодекса Российской Федерации учреждение, за которым имущество закреплено на праве оперативного управления, владеет, пользуется этим имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжается этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

В ходе настоящей проверки при осмотре объектов имущественного комплекса Учреждения, установлено, что Учреждением в рамках осуществления уставной деятельности используются все закрепленные за ним на праве оперативного управления объекты недвижимого имущества:

Статьей 298 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что автономное учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним собственником или приобретенными автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

В проверяемом периоде действовали следующие заключенные Учреждением договоры безвозмездного пользования:

- договор от 26.02.2013 №23, заключенный ГУ ТО «Центр технического надзора, эксплуатации зданий и сооружений культуры и искусства», правопреемником которого является Учреждение, с ФГБУК «Тульский государственный музей оружия» о предоставлении в безвозмездное пользование 30 стульев общей балансовой стоимостью 90,7 тыс.руб. Указанный договор заключен по согласованию с Министерством. Цель ссуды: осуществление уставной деятельности ссудополучателя. Письмом от 18.08.2020 Учреждение обратилось в Министерство по вопросу передачи указанных стульев в федеральную собственность. В соответствии с распоряжением Министерства от 15.09.2020 № 1822 у Учреждения изъяты данные стулья, и утвержденный перечень движимого имущества направлен в Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях для принятия решения о приеме в федеральную собственность;

- договор 01.10.2016 № 1 (в редакции дополнительного соглашения от 16.12.2019) с министерством культуры и туризма Тульской области (в настоящее время – министерство культуры Тульской области) о предоставлении в безвозмездное пользование 75 основных средств компьютерной, офисной техники и мебели общей балансовой стоимостью 682,3 тыс.руб. Переданные основные средства не относятся к особо ценному движимому имуществу Учреждения. Срок действия договора: неопределенный срок. Указанный договор заключен Учреждением самостоятельно в соответствии со ст.298 Гражданского кодекса Российской Федерации;

- договор от 20.01.2020 № 1/2020 (в редакции дополнительного соглашения от 03.08.2020) с МБУК «Сокольнический дом культуры» о предоставлении в безвозмездное пользование 8 костюмов общей балансовой стоимостью 320,0 тыс.руб. Переданные основные средства не относятся к особо ценному движимому имуществу Учреждения. Срок действия договора: до 20.01.2021. Указанный договор заключен Учреждением самостоятельно в соответствии со ст.298 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В ходе настоящей проверки фактов использования сторонними лицами объектов недвижимого имущества, закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления, не установлено.

2.3. Использование Учреждением земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Учреждение является правообладателем 2 земельных участков, сведения о которых представлены в таблице:

Таблица 4
1 тула 9 мая

№ п/п	Местонахождение земельного участка/кадастровый номер	Площадь, кв.м	Категория земель / разрешенное использование
1.	Тульская область, г. Тула, ул. 9 Мая, д. 1а / 71:30:020401:3165	4 795,0	земли населенных пунктов / нежилые здания (гараж, здание фильмохранилища, склад фильмобазы, здание

№ п/п	Местонахождение земельного участка/кадастровый номер	Площадь, кв.м	Категория земель / разрешенное использование
2.	Тульская область, г. Тула, ул. 9 Мая, д. 16/ 71:30:020401:54	2 357,0	киновидеофонда) земли населенных пунктов / для закрепления фактически занимаемой территории комбинатом

Земельный участок с кадастровым номером: 71:30:020401:3165, предоставленный Учреждению в постоянное (бессрочное) пользование, используется для размещения зданий и сооружений при осуществлении Учреждением уставной деятельности в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

На земельном участке с кадастровым номером: 71:30:020401:54 размещены административно-производственное здание и вспомогательные постройки. Указанный земельный участок используется Учреждением в рамках осуществления уставной культурно-досуговой деятельности. Однако установленный вид разрешенного использования земельного участка (для закрепления фактически занимаемой территории комбинатом), не соответствуют его фактическому использованию.

Земельный участок с кадастровым номером: 71:30:020401:54 расположен на территории многофункциональной общественно-деловой зоны (О-1), один из возможных видов разрешенного использования которой в соответствии Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденными Решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, является: объекты культурно-досуговой деятельности. До настоящего времени Учреждением не проведены мероприятия по изменению вида разрешенного использования указанного земельного участка.

ВЫВОДЫ:

1. До настоящего времени Учреждением не проведены мероприятия по исключению следующих объектов недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости:

- здания киновидеофонда с кадастровым номером: 71:30:040214:603 площадью 86,3 кв.м с расположенным в нем помещением с кадастровым номером: 71:30:040214:798, здания киновидеофонда с кадастровым номером: 71:30:040214:617 площадью 171,8 кв.м. с расположенным в нем помещением с кадастровым номером: 71:30:040214:803, здания киновидеофонда с кадастровым номером: 71:30:040214:622 с расположенными в нем помещениями с кадастровыми номерами: 71:30:040214:804, 71:30:040214:805 по адресу: Тульская область, г.Тула, Привокзальный район, ул. 9 Мая, д.1а. Сведения об указанных объектах дублируют сведения о единственном здании киновидеофонда (с кадастровым номером: 71:30:020401:5024), на которое зарегистрировано право собственности Тульской области и право оперативного управления Учреждения;

- здания мастерских с кадастровым номером: 71:30:040214:584 площадью 13,1 кв.м с расположенным в нем помещением с кадастровым номером: 71:30:040214:679 по адресу: Тульская область, г.Тула, Привокзальный район, ул. 9 Мая, д.16 как о фактически отсутствующих объектах;

2. В нарушение п.11 Порядка определения перечней особо ценного движимого имущества Учреждение несвоевременно обратилось к Учредителю с предложением о внесении светодиодного экрана (инв.№ 4101340305), арочного шатра (инв.№ 8101380098) в перечень особо ценного движимого имущества и исключении напольного информационного терминала (инв.№ 414000180) из указанного перечня.

3. В проверяемом периоде в перечень особо ценного движимого имущества Учреждения внесены изменения при отсутствии обращения и оснований для внесения соответствующих изменений Учреждения в соответствии с п.11 Порядка определения перечней особо ценного движимого имущества.

4. В нарушение п.38 Инструкции №157н Учреждением не были приняты к бухгалтерскому учету на баланс на счет 10100 «Основные средства» следующие активы, соответствующие критериям отнесения к основным средствам: конструкция «Усадьба» стоимостью 260,0 тыс.руб, элемент «Ресепшн» стоимостью 89,5 тыс.руб, 2 элемента «Шестигранник» стоимостью каждый 39,0 тыс.руб. Впоследствии указанные объекты переданы ГУК ТО «Объединение «Историко-краеведческий и художественный музей» в соответствии с распоряжением Министерства от 06.05.2019 №1725.

5. Списанная ввиду непригодности к дальнейшему использованию компьютерная техника в соответствии с актами о списании от 26.07.2019 была утилизирована Учреждением в соответствии с актом приема –передачи отходов от 27.05.2019 ранее оформления актов по их списанию.

6. Учреждением не проведены мероприятия по выбытию объектов движимого имущества: сарая (лит.Г2) и склада (лит.Г9) по адресу: г.Тула, ул.9 Мая, д.1а, ранее демонтированных Учреждением.

7. По данным бухгалтерского учета Учреждения отсутствуют сведения о сарае (лит.Г3) по адресу: г.Тула, ул.9 Мая, д.1б, навесе рядом со зданием фильмобазы, навесе рядом с административно-производственным зданием. До настоящего времени Учреждением не проведена работа по принятию к бухгалтерскому учету указанного неучтенного имущества.

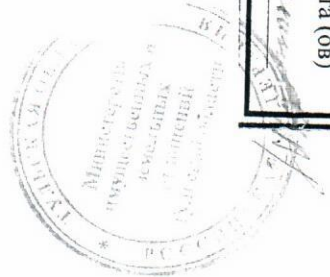
8. До настоящего времени Учреждением не проведены мероприятия по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 71:30:020401:54 (для закрепления фактически занимаемой территории комбинатом), который фактически используется Учреждением для осуществления культурно-досуговой деятельности.

**Консультант отдела контрольной
работы министерства имущественных и
земельных отношений
Тульской области**



И.В. Амелькина

Итого в данном _____	<i>21 шт</i>
пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью	
<i>13 (тринадцать) листа (ов)</i>	
<i>И.В. Арбекова</i>	



Акт и предписание на 16 листах получил _____ (*Арбекова Е.В.*)
 подпись _____ ФИО.

Директор ГУК ТО
 «Объединение центров развития культуры»
 Арбекова Е.Н.

ПРЕДПИСАНИЕ
по устранению выявленных нарушений

« 14 » октября 2020 г.

№ 22

Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области (далее – Министерство) на основании акта проверки эффективности использования и обеспечения сохранности имущества Тульской области государственным учреждением культуры Тульской области «Объединение центров развития культуры» от 14.10.2020 ПРЕДПИСЫВАЕТ:

директору государственного учреждения культуры Тульской области «Объединение центров развития культуры» (далее – Учреждение) устранить следующие нарушения:

Содержание нарушения	Меры по устранению нарушений	Срок исполнения
<p>1. До настоящего времени Учреждением не проведены мероприятия по исключению следующих объектов недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости:</p> <ul style="list-style-type: none">- здания киноvideofонда (кад.№: 71:30:040214:603) площадью 86,3 кв.м с расположенным в нем помещением (кад.№: 71:30:040214:798), здания киноvideofонда (кад.№: 71:30:040214:617) площадью 171,8 кв.м. с расположенным в нем помещением (кад.№: 71:30:040214:803), здания киноvideofонда (кад.№: 71:30:040214:622) с расположенными в нем помещениями (кад.№: 71:30:040214:804, 71:30:040214:805) по адресу: Тульская область, г.Тула, Привокзальный район, ул. 9 Мая, д.1а;-здания мастерских (кад.№: 71:30:040214:584) площадью 13,1 кв.м с расположенным в нем помещением (кад.№: 71:30:040214:679) по адресу: Тульская область, г.Тула, Привокзальный район, ул. 9 Мая, д.1б.	<p>Провести работу по исключению сведений об указанных объектах из Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством.</p>	<p>01.03.2021</p>
<p>2. В нарушение п.11 Порядка определения видов и перечней особо ценного движимого имущества автономных учреждений, которые созданы на базе иму-</p>	<p>Соблюдать срок обращения к Учредителю с предложением о внесении изменений в перечень особо ценного движимого имущества, установленный п.11 Порядка</p>	<p>Постоянно</p>

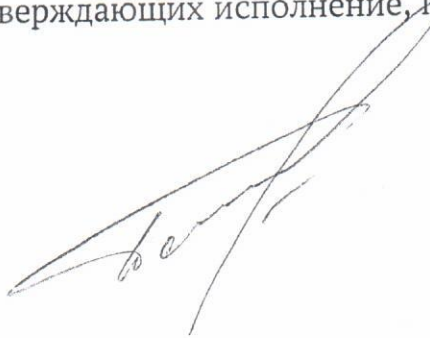
<p>щества, находящегося в собственности Тульской области, и бюджетных учреждений Тульской области, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 19.02.2015 № 77, Учреждение несвоевременно обратилось к Учредителю с предложением о внесении светодиодного экрана (инв.№ 4101340305), арочного шатра (инв.№ 8101380098) в перечень особо ценного движимого имущества и исключения napольного информационного терминала (инв.№ 414000180) из указанного перечня.</p>	<p>определения видов и перечней особо ценного движимого имущества автономных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в собственности Тульской области, и бюджетных учреждений Тульской области, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 19.02.2015 № 77.</p>	
<p>3. В нарушение п.38 Инструкции по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной Приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н, Учреждением не были приняты к бухгалтерскому учету на баланс на счет 10100 «Основные средства» конструкция «Усадьба» стоимостью 260,0 тыс.руб, элемент «Ресепшн» стоимостью 89,5 тыс.руб, 2 элемента «Шестигранник» стоимостью 39,0 тыс.руб.каждый. Впоследствии указанные объекты переданы ГУК ТО «Объединение «Историко-краеведческий и художественный музей» в соответствии с распоряжением Министерства от 06.05.2019 №1725.</p>	<p>При поступлении основных средств, соответствующих критериям активов, соблюдать п.38 Инструкции по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной Приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н.</p>	<p>Постоянно</p>
<p>4. Списанная ввиду непригодности к дальнейшему использованию компьютерная техника в соответствии с актами о списании от 26.07.2019 была утилизирована Учреждением в соответствии с актом приема -передачи отходов от 27.05.2019 ранее</p>	<p>Своевременно оформлять акты о списании основных средств в случае принятия решения о выбытии активов ввиду их непригодности к дальнейшему использованию.</p>	<p>Постоянно</p>

оформления актов по их списанию.		
5. Учреждением не проведены мероприятия по выбытию объектов движимого имущества: сарая (лит.Г2) и склада (лит.Г9) по адресу: г.Тула, ул.9 Мая, д.1а, ранее демонтированных Учреждением.	Провести мероприятия по выбытию указанных объектов в соответствии с действующим законодательством.	01.02.2021
6. По данным бухгалтерского учета Учреждения отсутствуют сведения о сарае (лит.Г3) по адресу: г.Тула, ул.9 Мая, д.1б, навесе рядом со зданием фильмобазы, навесе рядом с административно-производственным зданием. До настоящего времени Учреждением не проведена работа по принятию к бухгалтерскому учету указанного неучтенного имущества.	Принять указанное неучтенное имущество к бухгалтерскому учету Учреждения в соответствии с действующим законодательством.	01.02.2021
7. Учреждением не проведены мероприятия по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 71:30:020401:54 (для закрепления фактически занимаемой территории комбинатом), который фактически используется Учреждением для осуществления культурно-досуговой деятельности.	Провести мероприятия по изменению вида разрешенного использования указанного земельного участка в соответствии с фактическим использованием для осуществления культурно-досуговой деятельности.	01.03.2021

Настоящее Предписание должно быть рассмотрено в течение трех рабочих дней со дня его получения

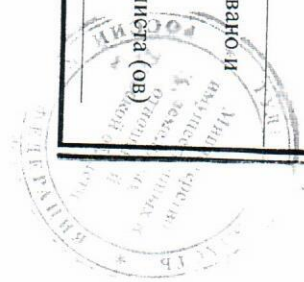
Информацию об исполнении Предписания необходимо направлять в Министерство по мере наступления установленного срока с приложением документов и фотоматериалов, подтверждающих исполнение, по каждому пункту.

**Министр
имущественных и земельных
отношений Тульской области**



М.Ю. Пантелеев

Итого в данном _____ проинумеровано, прошнуровано и скреплено печатью _____ _____ листа (ов)



Исп. Амелкина Ирина Валериевна,
отдел контрольной работы,
консультант,
8 (4872) 24-51-04 (31-31), irina.amelkina@tularegion.ru